

令和7年3月21日

各 位

社会福祉法人奥州いさわ会  
理事長 藤 田 春 芳  
( 公 印 省 略 )

令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調設備更新工事に係る  
一般競争入札について

下記の要領で一般競争入札を実施いたしますので、お知らせいたします。

記

- 1 入札に付する事項
  - (1) 令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調設備更新工事
  - (2) 仕 様 別紙仕様書のとおり
- 2 入札方法及び入札書の提出期限
  - (1) 入札方法 現地入札又は郵送方式 (WEB 立会可) による
  - (2) 郵送入札提出期限 令和7年4月3日 (木) 必着
- 3 入札会場及び郵送参加の場合の入札書の提出先  
〒023-0401  
岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地  
胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家
- 4 入札日 令和7年4月4日 (金) 午前10時30分開始
- 5 入札保証金 免除
- 6 入札事前連絡

入札に参加する者は、現地参加又は郵送参加の別、郵送参加の場合は立ち合いの有無及び立ち合い方法 (現地又はWEB方式) を明記し、3月27日 (木) の正午までにFAXで参加予定連絡願います。

(様式は自由) FAX番号 : 0197-46-5166

<担 当>  
社会福祉法人奥州いさわ会  
高齢者支援事業部門  
胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家  
事務長 小原 守  
電話 : 0197-46-5100

入 札 説 明 書

入 札 心 得 書

社会福祉法人奥州いさわ会

# 入札説明書

令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調設備更新工事に係る一般競争入札については、この入札説明書によるものとする。

- 1 一般競争入札に付する事項  
別紙仕様書による
- 2 施工期限  
令和7年8月31日
- 3 納入場所  
岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地 胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家
- 4 競争入札に参加するものに必要な資格  
老人ホーム、福祉施設等の空調設備の修繕や施工に関する実績があること。  
※過去3年以内の施工実績表を提出願います。  
(場所(市町村名)、施設種類、施工内容・規模、工事期間等の一覧)
- 5 入札方法 現地入札又は郵送方式(WEB立会可)による
- 6 入札会場及び郵送参加の場合の入札書の提出先  
〒023-0401  
岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地  
胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家
- 7 郵送入札提出期限 令和7年4月3日(木)必着
- 8 開札日 令和7年4月4日(金)10時30分
- 9 問い合わせ先  
岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地 胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家  
電話 0197-46-5100 FAX0197-46-5166(担当 事務長 小原 守)

# 入札心得書

(入札保証金)

第1 入札保証金は、免除する。

(入札等)

第2 入札参加者は、疑義があるときは、関係職員に説明を求めることができる。

2 入札書は社会福祉法人奥州いさわ会指定の様式により作成し、消費税抜きの金額を記載して入札を行うこと。郵送参加の場合は期限必着にて郵送により提出すること。

3 入札書は、黒若しくは青のボールペン又はインクにて字体鮮明に記し、金額以外に誤字脱字があつて訂正又は挿入したときは、その箇所へ認印すること。

4 郵送参加の場合は、入札書を二重封筒（内封筒及び外封筒）にて郵送すること。封筒の記載事項は別紙を参照すること。

5 入札参加者は、いったん提出した入札書を書換え、引換え又は撤回することができない。

6 入札のために要した費用は支給しない。

(入札の辞退)

第3 指名を受けたものは、入札執行の完了に至るまでは、いつでも入札を辞退することができる。

2 指名を受けた者は、入札を辞退するときは、その旨を次の各号に掲げるところにより申し出るものとする。

(1) 入札執行前にあつては、入札辞退届を契約担当者に直接持参、又は郵送（入札日の前日までに到着するものに限る。）して行う。

(2) 入札執行中にあつては、入札辞退届又はその旨を明記した入札書を、入札を執行する者に直接提出して行う。

(開札の立ち会い)

第4 郵送による入札をした者についても開札に立ち会うことが出来る。立ち合いは、会場での立ち合い又はWEB方式（テレビ電話等）による立ち合いとする。

(公正な入札の確保)

第5 入札参加者は、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ってはならない。

2 入札参加者の談合、その他の理由により入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札の執行を延期し、若しくは取りやめることがある。

3 入札後であっても落札者に不正な入札があつたという事実が判明した場合は、契約は締結しない。

(無効の入札)

第6 次の各号の一に該当する入札は、無効とする。

(1) 入札に参加する資格を有しない者のした入札

(2) 委任状を持参しない代理人のした入札

- (3) 記名押印を欠く入札
  - (4) 金額を訂正した入札
  - (5) 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
  - (6) 明らかに談合等によると認められる入札
  - (7) その他の入札に関する条件に違反した入札
- (落札者の決定)

第7 入札を行った者のうち、契約の目的に応じ、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

- 2 落札者が決定したときは、その旨を直ちに口頭をもって告知する。また、郵送入札で立ち合いのない参加者については電話連絡をもって告知する。

(再度入札)

第8 開札をした場合において、各人の入札のうち予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、再度入札することができる。

- 2 再度入札における入札者は、辞退者を除く入札者とし、入札会場にて入札書を提出した入札者及び郵送入札参加者のうち、会場又はWEB方式で立ち合いを行っている入札者とする。なお、郵送入札で立ち合いの無い参加者は「辞退扱い」とし、再度入札に参加することが出来ないものとする。

- 3 WEB方式で立ち合いを行っている参加者からの入札は、入札書を電子メールにより送付する形で受付を行う。

- 4 再度の入札は3回までとする。

(随意契約)

第9 再度の入札においても予定価格の制限に達しない場合、理事長は、入札参加者全員の了解を得たうえで、入札者のうち最低入札価格者と協議をして予定価格以内の額で決定のうえ随意契約を行うことができる。

(同価格の入札が2人以上ある場合の落札者の決定)

第10 落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、決定にあたり当該入札参加者に連絡したうえで、当該入札事務に関係のない職員にくじを引かせる。

(契約保証金)

第11 落札者は、契約を締結する際、契約金額の100分の5（工事請負については10分の1）以上の契約保証金又は契約保証金に代わる担保を理事長に納付し又は提出しなければならない。

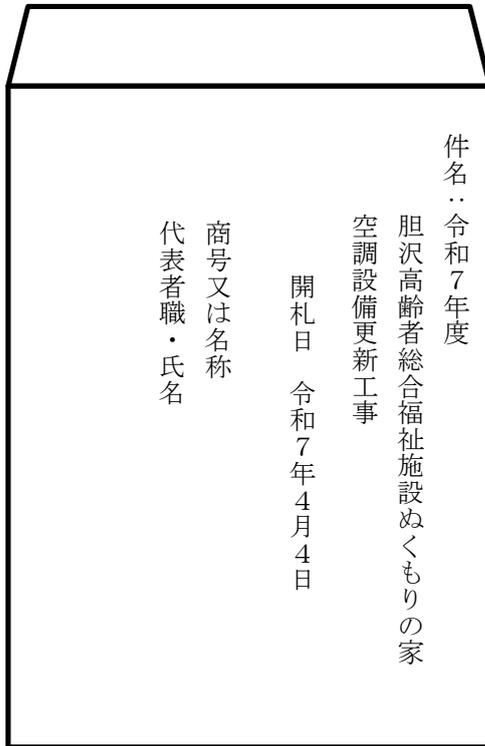
- 2 前項の規定にかかわらず契約保証金の全部又は一部の納付を免除することができる。

(契約の締結)

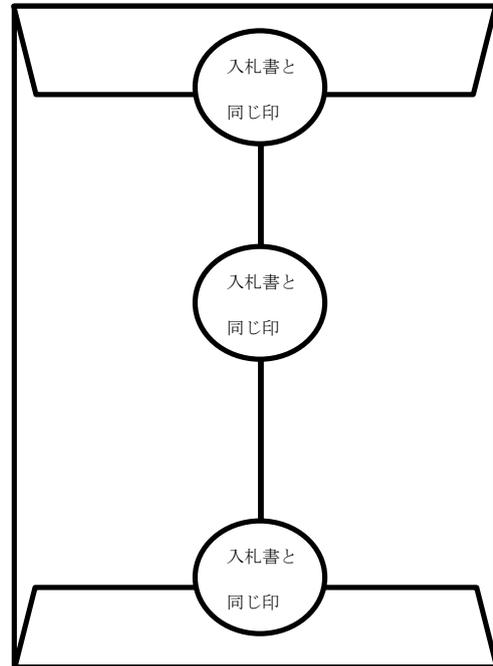
第12 落札者は、落札の告知を受けた日から14日以内に契約を締結しなければならない。

郵便入札封筒の記載例（内封筒）

内封筒（表）



内封筒（裏）



※縦書き横書きどちらでも有効です。

【必須記載事項】

表面 ①案件名

②公告で示す開札日

③商号又は名称（契約権限を支店等に委任している場合は商号のほか支店等名）

④代表者職・氏名（契約権限を支店等に委任している場合は支店長等名）

裏面 糊付けされている部分は入札書に使用したのと同じ印で封印

【封入書類】

入札書

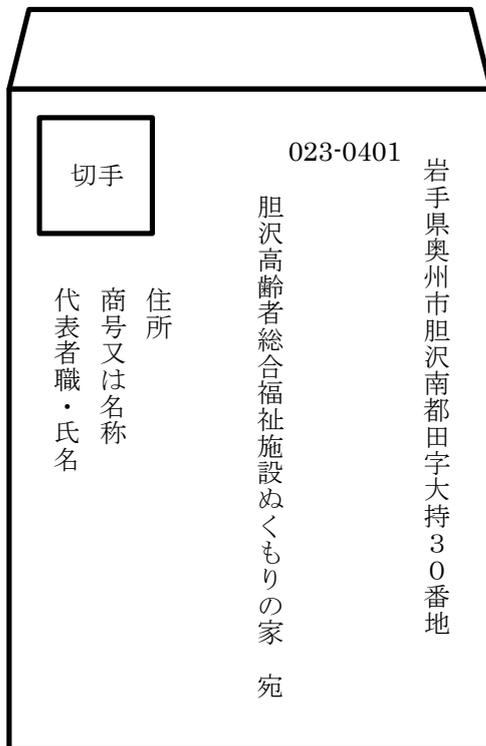
内訳書

【注意事項】

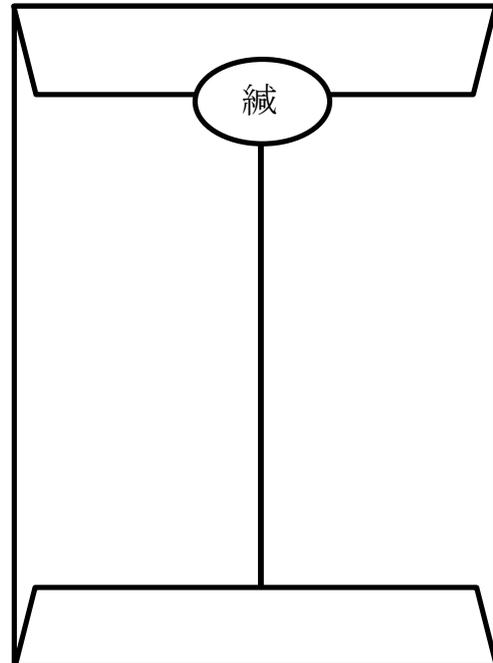
- ・内封筒に封かん（封の糊付け）のないものは無効です。
- ・印は入札書に使用したのと同じ印を使用し、封筒の継ぎ目に押印してください。
- ・内封筒へ封印（押印）の無いものは無効です。

郵便入札封筒の記載例（外封筒）

外封筒（表）



外封筒（裏）



※縦書き横書きどちらでも可

【必須記載事項】

- ①宛先 郵便番号023-0401 岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地  
胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家 宛
- ②入札者の住所
- ③入札者の商号又は名称（契約権限を支店等に委任している場合は商号のほか支店等名）
- ④代表者職・氏名（契約権限を支店等に委任している場合は支店長等名）

【封入書類】

内封筒

入札参加資格確認申請書

社会福祉法人 奥州いさわ会  
令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家  
空調設備更新工事 仕様書

令和7年3月21日

社会福祉福祉法人 奥州いさわ会が発注する次の工事について、一般競争入札を実施する為以下の仕様内容を確認し、使用条件を全て満たした入札書の提出をお願い致します。

1. 工事名 令和7年度 胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家 空調設備更新工事
2. 住所 岩手県奥州市胆沢南都田字大持30
3. 工事概要 ○既存氷蓄熱式空調機更新工事（電気式空調機への更新及び一部個別化）  
※詳細は別紙参照
4. 備考 ①現地調査は令和7年3月24日（月）～令和7年3月31日（月）  
午前10時～午後4時 ※施設の指示に従ってください。  
②仕様製品については仕様を満たす、同等品以上とする事。  
③工事方法及び内容について仕様を満たす、同等以上とする事。  
④搬送・納品・設置・設定等に係る費用は全て受注者の負担とする。  
⑤既存機器の撤去、引取り費用を含むものとする。  
⑥全ての工事に際し、日程・手順については施設担当者と充分協議を行ったうえで  
施工計画書を作成し、業務上支障が無いよう施工を行うこと。  
⑦搬入の際には、車両等の進入、機器の移動など施設内の安全を最優先し、  
事故の無いよう十分に配慮する事。  
⑧作業中は、施設のご利用者、職員の安全確保、施設及び施設内の備品などへの  
汚染・毀損に十分注意を払う事。  
⑨本工事費は契約締結後3か月以内に完了する事。  
⑩本工事費の支払いは全ての工事が完了し、引渡、検収後、末日締め翌月末日  
に振込みとする。  
⑪工事開始後契約に記載された工事を実施する為に想定外の事象が発生しても  
原則、追加費用は認めないものとする。

別紙

「令和7年度 胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調機更新工事」 工事仕様書

施工期限 令和7年8月31日まで

1. 空調機は氷蓄熱方式から通常の電気式空調機にて更新する。
2. 更新対象は、MAC-5, MAC-7, MAC-8, MAC-14, MAC-15 系統とする。ただし MAC-15 系統においては個室それぞれの部屋を単独個別化する(1対1)。また MAC-15 系統においては既存室外機、室内機、個別リモコンともにそのまま残置とする。単独個別化用の電源は個室につながる廊下入口付近に回路分けされた既設分岐盤があるので、その電源と回路を利用し配線する。
3. 室内機形状は現場を調査の上、既存同形状とする。ただし MAC-15 系統の単独個別化においては壁掛形とする。
4. 更新機器の空調能力は既存機器の冷暖房能力と同等もしくは、それ以上とする。
5. 室外機コンプレッサーのインバーター化に伴いビル用マルチ式室外機においては高調波対策を講ずること。
6. 屋上設置の室外機は防振架台を見込む
7. 現行モデルで能力に見合う室外機が無い場合は不足分の系統を切り分けの上、既存能力に見合う機器の増設計画を行う。尚、切り分けた系統の増設機器用電源は現在使用していない電気式床暖房の電源を利用し、室外機は中庭設置とする。増設機器のブレーカー及び分岐盤は必要に応じて新設及び更新を見込む。
8. 中庭設置の室外機は寒冷地仕様とし防雪対策を施すこと。
9. 仮設事務所と仮設トイレの設置場所は屋外敷地内に設置可能。
10. 作業日時は施設の都合を考慮し、合意の上調整する。
11. 作業時は敷地内の作業導線を含め必要な養生を行う。
12. 大きいものや重量物搬入はデイサービス等の送迎に伴い施設の時間制限に準ずる。
13. フロアイベント等に伴い室内工事は施設の時間制限に準ずる。
14. クレーン作業は施設と協議の上、ガードマンを手配し必要に応じて道路使用許可申請、特殊車両通行許可申請を行う。
15. 空調機の更新において空調停止期間は可能な限り短縮する。
16. MAC—5, 7, 8, 14 系統の更新に於いては既存集中コントローラー、スケジュールリモコンに再接続を行う。リモコンの個数は既設に合わせる。MAC—15 系統は集中管理を行わず、ワイヤレスリモコンとする。
17. 電源配線は、電圧降下が規定範囲内であることを確認し、必要に応じて引き直しを行う。
18. 流用不可能な冷媒配管は引き直しを行うものとする。

19. 流用不可能な配線は引き直しを行うものとする。
20. 設置完了後のドレン通水テストは全台数分行いテスト結果を引き渡し書類にて提出する。
21. 必要な天井開口箇所は工事後、その内装補修を行う。天井開口後作業が翌日以降までかかる場合はブラダンなどで仮復旧を行う。
22. 屋内配管の仕上げは既存同等とする。
23. 機器または既存配管の吊り具にて不具合があった場合は吊り直しを行い、耐震上問題のない施工にする。
24. コア抜きの際はレントゲン撮影を行い、配筋を避け、施設の合意を得るものとする。構造体のコア抜きは一切行わないものとする。
25. 室外機設置後はカッティングシートにて系統名称を明記する。
26. 入居者様が滞在の状態で行うため、工事工程はエリア責任者と打合せの上、調整し決定する。また、時間帯や指定曜日がある場合はその意向を優先する。
27. 工事エリアは養生を行いカラーコーンなどで区画を設け入居者様が立ち入らない様な対策を施す。
28. 工事用車輛の駐車は施設利用者の駐車スペースの確保を優先し、指定駐車場所を利用すること。
29. 工事期間中は、お願い事項、安全表示、注意事項を作成し施設内に掲示する。
30. 施工責任の中で耐圧試験、真空乾燥を行いガス漏れが判明した場合は発注者へ報告し適宜対応するものとする。
31. 産業廃棄物コンテナを屋外に設け室内に廃棄物を放置しないよう速やかに搬出する。
32. 納品資機材は施設内にまとまった仮置きスペース確保が困難な為、作業のタイミングに合わせた分割配送を想定する。
33. 作業前に施工図、竣工図等の図面作成を行う。(機器表、平面図、冷媒系統図、集中制御系統図)
34. 建設業法（昭和24年法律第100号）第24条の7に基づき  
施工体制台帳を作成し、提出する。  
(工事通知、誓約書、元請施工台帳、再下請負、下請編成表、施工体制図、作業員名簿、高齢者就労届、社会保険加入状況、重機使用届、工事用車輛届、火気使用願い)
35. フロンガスは適切に処理し、フロン回収行程管理票、破壊証明書を提出する。
36. アスベストの含有確認を調査し含有が認められた場合は作業方法を含め別途協議を行う。アスベストの含有調査費用は見積書に含める。
37. 工事完了時にはこれら仕様について自主検査を行った上で施設の完成検査を受ける。
38. 引き渡し後の不具合については速やかに点検修理対応を行うこと。
39. 現地調査の上、記載事項以外に必要と思われるものは見積内に含めること。

機器表-1 (注) 電圧・電流値は参考値とする。

記号	名称	仕様仕様及び型式	電圧値			台数	備考
			φ	V	kw		
MAC-1	パッケージ型空調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 33.8kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.8kw (JIS条件による) , 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防護装置、蓄熱ユニット 送風機 蓄熱運転制御キット、その他付属品一式共	3	200	33.87	1	RSQYJ35BKQ 耐震 1.5G
AC-1-1	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	2	FXVQJ22KC
AC-1-2	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.018	2	FXVQJ36KC
AC-1-3	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 4.6kw (JIS条件による) 暖房能力 5.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.02	3	FXVQJ46KC
AC-1-4	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 4.8kw (JIS条件による) 暖房能力 5.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXVQJ48KC
MAC-2	パッケージ型空調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 33.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) , 48.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防護装置、蓄熱ユニット 送風機 蓄熱運転制御キット、その他付属品一式共	3	200	33.73	1	RSQYJ35BKQ 耐震 1.5G
AC-2-1	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.8kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	2	FXVQJ28KC
AC-2-2	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.8kw (JIS条件による) 暖房能力 5.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.02	2	FXVQJ38KC
AC-2-3	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 14.0kw (JIS条件による) 暖房能力 16.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.09	3	FXVQJ140KC
MAC-3	パッケージ型空調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 33.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) , 48.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防護装置、蓄熱ユニット 送風機 蓄熱運転制御キット、その他付属品一式共	3	200	33.73	1	RSQYJ35BKQ 耐震 1.5G
AC-3-1	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	1	FXVQJ22KC
AC-3-2	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.018	3	FXVQJ36KC
AC-3-3	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	2	FXVQJ36KC

記号	名称	仕様仕様及び型式	電圧値			台数	備考
			φ	V	kw		
AC-3-4	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 7.1kw (JIS条件による) 暖房能力 8.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXVQJ71KC
AC-3-5	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 11.2kw (JIS条件による) 暖房能力 12.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.09	1	FXVQJ112KC
AC-3-6	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 11.2kw (JIS条件による) 暖房能力 12.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 リモコンSW、吐出し口VHS、吸込みろフィルター付HS	1	200	0.27	2	FXVQJ112KC
MAC-4	パッケージ型空調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 33.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) , 48.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防護装置、蓄熱ユニット 送風機 蓄熱運転制御キット、その他付属品一式共	3	200	33.73	1	RSQYJ35BKQ 耐震 1.5G
AC-4-1	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	6	FXVQJ22KC
AC-4-2	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.8kw (JIS条件による) 暖房能力 3.2kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	7	FXVQJ28KC
AC-4-3	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 7.1kw (JIS条件による) 暖房能力 8.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXVQJ71KC
AC-4-4	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 8.0kw (JIS条件による) 暖房能力 9.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXVQJ80KC
AC-4-5	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 11.2kw (JIS条件による) 暖房能力 12.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 リモコンSW、吐出し口VHS、吸込みろフィルター付HS	1	200	0.27	1	FXVQJ112KC
MAC-5	パッケージ型空調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 48.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) , 50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防護装置、蓄熱ユニット 送風機 蓄熱運転制御キット、その他付属品一式共	3	200	33.48	1	RSQYJ48BKQ 耐震 1.5G
AC-5-1	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	6	FXVQJ22KC
AC-5-2	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.8kw (JIS条件による) 暖房能力 3.2kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	1	FXVQJ28KC
AC-5-3	パッケージ型空調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	1	FXVQJ36KC

.....更新対象機器

機器表-2

注記)電機設備検査は参考値とする。

記号	名称	機器仕様及び型式	電機仕様			台数	備考
			φ	V	kw		
AC-6-4	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	2	FXFYJ38KD
AC-6-5	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 4.8kw (JIS条件による) 暖房能力 5.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	3	FXFYJ48KD
AC-6-6	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.8kw (JIS条件による) 暖房能力 6.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXFYJ58KD
MAC-6	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 56.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による)、50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	127.3	1	R8QYJ56KG 質量 1.5G
AC-6-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	1	FXCYJ22KC
AC-6-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 4.0kw (JIS条件による) 暖房能力 5.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.02	4	FXCYJ48KC
AC-6-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	2	FXFYJ38KD
AC-6-4	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.8kw (JIS条件による) 暖房能力 6.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	1	FXFYJ58KD
AC-6-8	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 扇房用 天井吊形 冷房能力 14.0kw (JIS条件による) 暖房能力 16.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 リモコンSW、ドレンポンプ付	1	200	0.13	1	FRTYJ1408R
MAC-7	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 48.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による)、50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	134.8	1	R8QYJ48KG 質量 1.5G
AC-7-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	2	FXCYJ22KC
AC-7-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	1	FXCYJ36KC
AC-7-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	5	FXFYJ38KD

記号	名称	機器仕様及び型式	電機仕様			台数	備考
			φ	V	kw		
AC-7-4	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 14.0kw (JIS条件による) 暖房能力 16.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.09	2	FXFYJ140KD
MAC-8	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 38.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による)、40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	119.375	1	R8QYJ38KG 質量 1.5G
AC-8-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	3	FXCYJ22KC
AC-8-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	3	FXCYJ36KC
AC-8-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.8kw (JIS条件による) 暖房能力 6.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	3	FXFYJ58KD
MAC-9	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 48.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による)、50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	134.8	1	R8QYJ48KG 質量 1.5G
AC-9-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	5	FXCYJ22KC
AC-9-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	10	FXCYJ36KC
MAC-10	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 38.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による)、40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	119.375	1	R8QYJ38KG 質量 1.5G
AC-10-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.01	1	FXCYJ22KC
AC-10-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.6kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.015	3	FXCYJ36KC
AC-10-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 空冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.8kw (JIS条件による) 暖房能力 6.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ機構付	1	200	0.045	3	FXFYJ58KD
MAC-11	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 空冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 48.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による)、50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機(付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	134.8	1	R8QYJ48KG 質量 1.5G

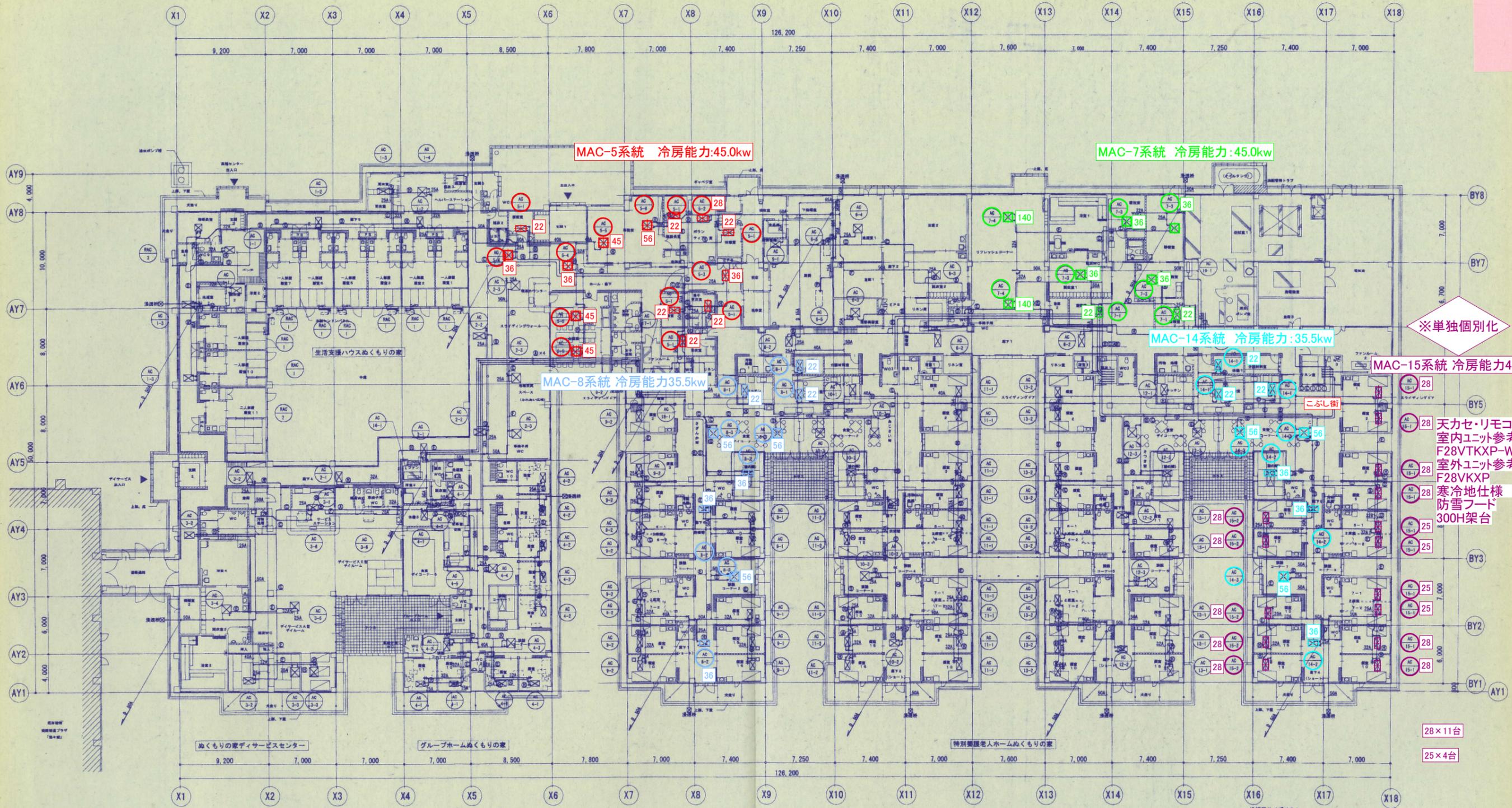
.....更新対象機器

機器表-3 注記)電機機器等は参考値とする。

記号	名称	仕様	電機機器			台数	備考
			φ	V	kwh		
AC-11-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.01	10	FXVJ22KC
AC-11-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.5kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.018	8	FXVJ38KC
MAC-12	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-12-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.01	1	FXVJ22KC
AC-12-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.5kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.018	3	FXVJ38KC
AC-12-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.5kw (JIS条件による) 暖房能力 5.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.045	3	FXVJ58KD
MAC-13	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 45.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) . 50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ450KG 数量 1.5G
AC-13-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.01	5	FXVJ22KC
AC-13-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.5kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.018	10	FXVJ38KC
MAC-14	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-14-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.01	3	FXVJ22KC
AC-14-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.5kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.018	3	FXVJ38KC
AC-14-3	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット4方向吹出し形 冷房能力 5.5kw (JIS条件による) 暖房能力 5.3kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.045	3	FXVJ58KD

記号	名称	仕様	電機機器			台数	備考
			φ	V	kwh		
MAC-15	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 45.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) . 50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ450KG 数量 1.5G
AC-15-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.01	10	FXVJ22KC
AC-15-2	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 3.5kw (JIS条件による) 暖房能力 4.0kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 化粧パネル、リモコンSW、ドレンアップ接続付	1	200	0.018	8	FXVJ38KC
MAC-16	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-16-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 エアークリアー、リモコン、パネ	3	200	1.8	1	FXVJ280KG
MAC-17	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-17-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 エアークリアー、リモコン、パ	3	200	1.8	1	FXVJ280KG
MAC-18	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 45.0kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 40.0kw (JIS条件による) . 50.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ450KG 数量 1.5G
AC-18-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 エアークリアー、リモコン、パ	3	200	1.8	1	FXVJ280KG
MAC-19	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-19-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 エアークリアー、リモコン、パ	3	200	1.8	1	FXVJ280KG
MAC-20	パッケージ型空気調和機 (室外機)	型式 直冷ヒートポンプ式 蓄冷利用冷暖切替 マルチエアコン室外ユニット 冷房能力 35.5kw (蓄冷利用運転時)(JIS条件による) 暖房能力 31.5kw (JIS条件による) . 40.0kw (アップモード時) 室外機 圧縮機 (付属品)スプリング防振装置、蓄熱器ユニット 送風機 蓄熱器制御キット、その他付属品一式共	3	200	3.8+3.78	1	R8QYJ355KG 数量 1.5G
AC-20-1	パッケージ型空気調和機 (室内機)	型式 直冷ヒートポンプ式 天井カセット2方向吹出し形 冷房能力 2.2kw (JIS条件による) 暖房能力 2.5kw (JIS条件による) 室内機 送風機 付属品 エアークリアー、リモコン、パ	3	200	1.8	1	FXVJ280KG
R-1	集中コントローラー	型式 蓄冷ヒートポンプ式エアコン用集中コントローラー 仕様 ACS00V 0.75mmφ 設置用 使用温度 0℃~40℃				4	DCS00B1
BT-1	スケジュールタイマー	型式 周波スケジュールタイマー 仕様 DC12V 0.75mmφ 設置用				4	DST301B1

.....更新対象機器



MAC-5系統 冷房能力:45.0kw

MAC-7系統 冷房能力:45.0kw

MAC-8系統 冷房能力35.5kw

MAC-14系統 冷房能力:35.5kw

MAC-15系統 冷房能力45.0kw

※単独個別化

- 28 天カセ・リモコン残置  
室内ユニット参考型番  
F28VTKXP-W
- 28 室外ユニット参考型番  
F28VKXP
- 28 寒冷地仕様  
防雪フード  
300H架台

28×11台

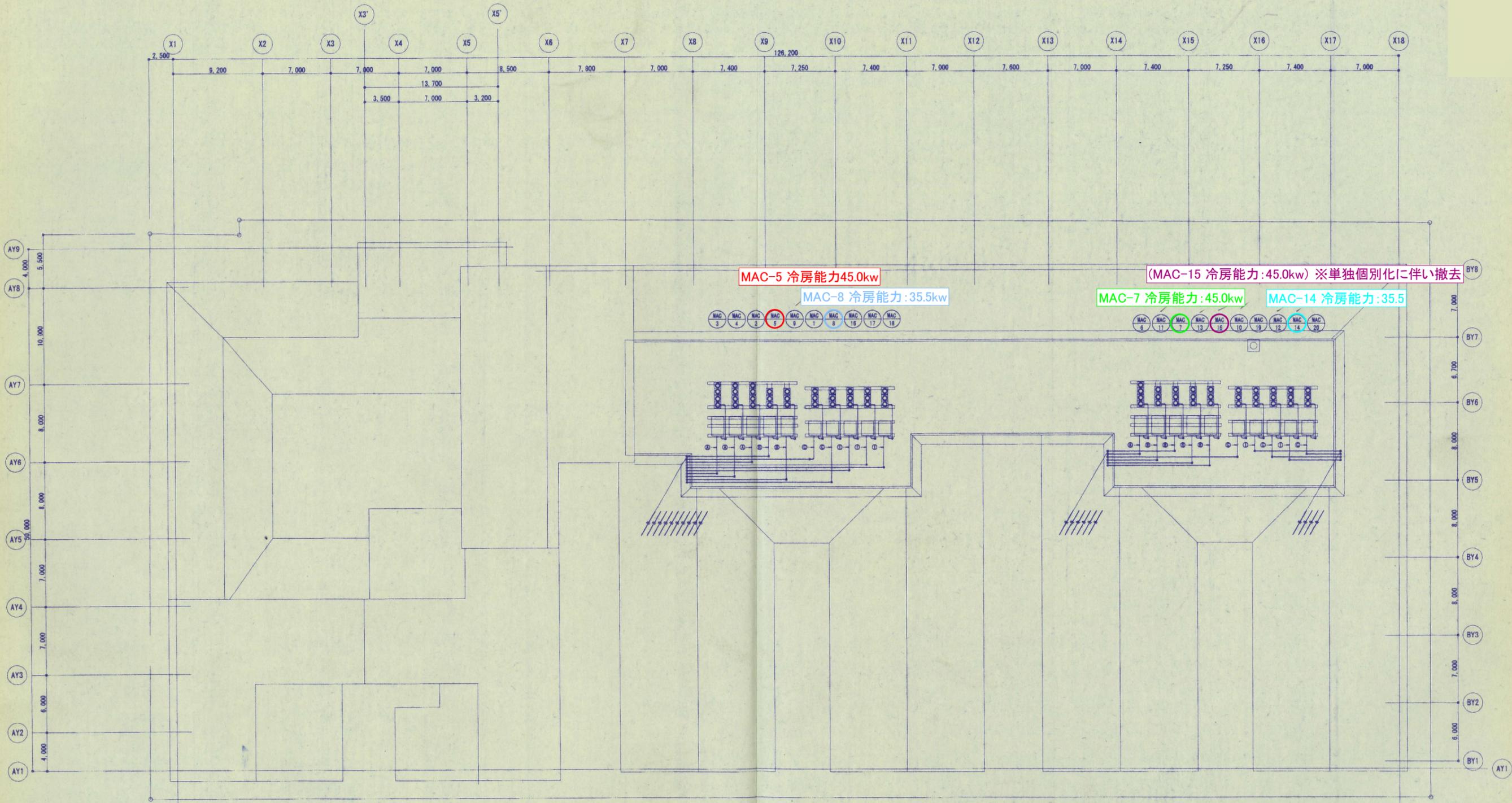
25×4台

冷媒管サイズリスト

番号	ユニットのタイプ	ガス管 φ	液管 φ
①	22・28・26・46	12.7	6.35
②	56・71・80・90	15.88	9.52
③	112・140・160	19.05	9.52
④	11.2未満	15.88	9.52
⑤	11.2~18.0未満	19.05	9.52
⑥	18.0~37.0未満	25.4	12.7
⑦	37.0~53.0未満	31.75	16.00
⑧	53.0~71.0未満	38.1	16.00
⑨	365型 集配	31.75	15.88



1 級建築士 第106847号 西村明男  
 02384-100 佐藤総合計画株式会社 建築設計部  
 空調設備 1階平面図 1/200 M-8



MAC-5 冷房能力45.0kw

MAC-8 冷房能力:35.5kw

(MAC-15 冷房能力:45.0kw) ※単独個別化に伴い撤去

MAC-7 冷房能力:45.0kw

MAC-14 冷房能力:35.5

冷媒管サイズリスト

記号	ユニットのタイプ 容量計 KW	ガス管 φ	液管 φ
㊦	22・28・36・46	12.7	6.35
㊧	56・71・80・90	15.88	9.52
㊨	112・140・160	19.05	9.52
㊩	11.2未満	15.88	9.52
㊪	11.2~18.0未満	19.05	9.52
㊫	18.0~27.0未満	25.4	12.7
㊬	27.0~33.0未満	31.75	15.88
㊭	33.0~71.0未満	38.1	15.88
㊮	355型 基礎	31.75	15.88

1級建築士 第108847号 西村研男





## 入札書

令和 年 月 日

社会福祉法人奥州いさわ会  
理事長 藤田春芳 様

入札者 住所又は所在地

名称又は称号

代表者職  
及び氏名

印

(代理人氏名)

印

閲覧に供された仕様書及び図面並びに現場等了承のうえ、下記のとおり入札します。

### 記

- 業務名 令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調設備更新工事
- 履行場所 岩手県奥州市胆沢南都田字大持30番地  
胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家
- 入札金額

単位	十	億	千	百	拾	万	千	百	拾	円
金額										

(注1) 委任状を提出して代理人が入札する場合は、「代理人氏名」に記載のうえ押印すること。

(注2) 入札金額は頭に「¥」をつけ、消費税相当額を除いた額を記入すること。

# 委任状

私（当社）は 住所  
氏名 を代理人と定め、下記業務の

入札に関する一切の権限を委任します。

## 記

業務名 令和7年度胆沢高齢者総合福祉施設ぬくもりの家空調設備更新工事

代理人使用印鑑



令和 年 月 日

社会福祉法人奥州いさわ会  
理事長 藤田春芳 様

住 所

会 社 名

代表者名

印